O`ZBEKISTON RESPUBLIKASI FARG`ONA VILOYATI O`ZBEKISTON TUMANI HOKIMINING

Q A R O R I

“03” mart 20 21 y Yaypan shahri 167 sonli

Фуқаро Muxammadjonov Muzaffar Murodali o`g`lira енгил типдаги констукциялардан “Эко” бозор қуриш учун ер майдони ажратиб бериш тўғрисидаги

Тақдим этилган хужжатларни кўриб чиқиб, хамда Ўзбекистон Республикаси “Ер кодеси”нинг 6, 20 ва 64 –моддаларига хамда Ўзбекистон Республикаси “Махаллий хокимияти тўғрисида”ги қонунининг 6-моддасига asoslaniб

ҚАРОР ҚИЛАМАН:

1. Ўзбекистон тумани доимий харакатдаги ер майдонлари танлаш ва ажратиш комиссиясининг фуқаро Muxammadjonov Muzaffar Murodali o`g`lira енгил типдаги констукциялардан “Эко” бозор қуриш учун ер майдони ажратиб бериш тўғрисидаги 2021-йил 18-февралдаги далолатномаси тасдиқлансин.

2. Авғон МФЙ Авғон қишлоғи худудида жойлашган туман хокимлиги захира ерларидаги балл бонитети бахоланмаган қишлоқ хўжалигида фойдаланмайдиган **200,00** кв.м. ер майдонини фуқаро Muxammadjonov Muzaffar Murodali o`g`lira енгил типдаги констукциялардан “Эко” бозор ўрнатишга рухсат берилсин.

3. Мазкур қарорга биноан тегишли хуқуқий хужжатларни тайёрлаб бериш ва ер балансига ўзгартириш киритиш Кадастр агенлиги Фарғона вилояти бошқармаси Ўзбекистон тумани бўлими бошлиғи А.Ражабовга, ер солиғини ўндириш туман Давлат солик инспекцияси бошлиғи Ж.Қўчқаровга топширилсин.

4. “Эко” бозор учун ер майдони қурилишини лойихалаштириш учун лойиха олди хужжатларни (мухандислик тармоқларига уланиш учун техник шартлар йиғиш, “Архитектура-режалаштириш топшириқлари”) олиш, қурилиш ишларини архитектура қурилиш меъёрлари ва талабларига биноан тасдиқланган лойиха, экспертиза ва ДАҚН рухсатномаси асосида олиб бориш фуқаро Muxammadjonov Muzaffar Murodali o`g`lira топширилсин.

5. Ушбу қарорни бажарилишини назорат қилиш туман хокимининг биринчи ўринбосари М.Сатторов зиммасига юклатилсин.

BAYON QISMI

Туман хокими **Ш.Юлдашев**

Ўзбекистон тумани доимий харакатдаги ер майдонлари танлаш ва ажратиш комиссиясининг фуқаро Muxammadjonov Muzaffar Murodali o`g`liга енгил типдаги констукциялардан “Эко” бозор қуриш учун ер майдони ажратиб бериш тўғрисидаги

ДАЛОЛАТНОМАСИ

18.02.2021-йил Яйпан шахар

Туман доимий харакатдаги ер майдонлари танлаш ва ажратиш комиссиясининг раиси:

Ш.Юлдашев - туман хокими

Комиссия раиси ўринбосари

М.Сатторов -туман хокимининг биринчи ўринбосари

Комиссия аъзолари:

А.Ражабов- Кадастр агенлиги Фарғона вилояти бошқармаси Ўзбекистон тумани
О.Вахобов- туман бош қурилиш бўлими бошлиғи.
Ғ.Хамрақулов - Экология ва атроф-мухитини мухофаза қилиш сохасидаги назорат бўйича Ўзбекистон тумани инспекцияси бошлиғи
А.Сулаймоннов- туман санитария эпидимиалогия осойишталиги маркази бош врачи
Ж.Мелиев- туман электр тармоқлари идораси бошлиғи
Д.Рахмонов - туман ИИБ га карашли ДЁН бўлими бошлиғи
Э.Рахимов - «Яйпангаз» идораси бошлиғи
Р.Махмудов- туман алоқа бўлими бошлиғи
M.Muxammadjonov- фуқаро

Шу куни фуқаро Muxammadjonov Muzaffar Murodali o`g`liнинг туман хокимлигида 30.11.2020-йилда № 1319-сон билан қайд этилган Авғон МФЙ Авғон қишлоғи худудида Эко бозор қуриш учун рухсат беришни сўраб ёзган аризасини ўрганиб чиқдик.

Ўрганиш давомида фуқаро Muxammadjonov Muzaffar Murodali o`g`li аризасида кўрсатган ер майдони Авғон МФЙ Авғон қишлоғи худудида жойлашган туман хокимлиги захира ерларидаги балл бонитети бахоланмаган қишлоқ хўжалигида фойдаланмайдиган **200,00** кв.м. ер майдонини бўлиб, Ўзбекистон Республикаси “Ер кодеси”нинг 6, 20 ва 64 –моддаларига асосан ушбу ер майдонига енгил типдаги констукциялардан “Эко” бозор қуриш учун ажратиб беришни мақсадга мувофиқ бўлиши аниқланди.

Юқоридагиларни инобатга олиб комиссия Авғон МФЙ Авғон қишлоғи худудида жойлашган туман хокимлиги захира ерларидаги балл бонитети бахоланмаган қишлоқ хўжалигидафойдаланмайдиган **200,00** кв.м. ер майдонини Muxammadjonov Muzaffar Murodali o`g`liга вақтинча фойдаланиш хуқуқи билан енгил типдаги констукциялардан "Эко" бозор қуриш учун танлаш ва ажратилишини маъкуллайдилар ва ушбу далолатномани тасдиқлаш учун Ўзбекистон Республикаси «Ер кодекси»га асосланиб туман хокимига хавола этадилар.

Танланган жой архитектура, санитария-гигиена ва ёнғинни олдини олиш, табиатни мухофаза қилиш хамда Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Махкамасининг 2009 йил 12 февралдаги 41-сонли қарори талабларига тўлиқ мос келишлигини аниқладик.

фуқаро Muxammadjonov Muzaffar Murodali o`g`liга вақтинча фойдаланиш хуқуқи билан енгил типдаги констукциялардан "Эко" бозор қуриш учун ажратиладиган ер майдони чегаралари:

- Шимолдан- Дала йўл
- Шаркдан - Қўқон-Яйпан автойўли
- Ғарбдан - Дала йўл
- Жанубдан- Фермер хўжалиги ерлари худуди билан чегарадош.

Рельефи нотекислик ва тоғликлардан иборат булиб санитария-гигиена, табиатни мухофаза килиш талабларига мос келади.

Зилзила бардошлилиги 8-9 балл.

Далолатномага ажратилаётган ер майдонининг харитадан кўчирмаси илова килинади.

Комиссия раиси: Ш.Юлдашев

Комиссия раиси ўринбосари: И.Нажмитдинов

Комиссия аъзолари: А.Ражабов

О.Вахобов

Ғ.Хамрақулов

А.Сулаймонов

Ж.Мелиев

Д.Рахмонов

Э.Рахимов

Р.Махмудов

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
DAVLAT SOLIQ QO'MITASI
HUZURIDAGI
KADASTR AGENTLIGI

FARG'ONA VILOYATI

BOSHQARMASI

O'ZBEKISTON TUMAN BO`LIMI

CADASTRE AGENCY UNDER
THE STATE TAX COMMITTEE OF THE
REPUBLIC OF UZBEKISTAN

FERGANA REGION DEPARTMENT

UZBEKISTAN DISTRICT DEPARTMENT

Yaypan sh. A.Navoiy k.si.
Tel/faks: (373) 53-92-361

Info@uzbekistonkadastr.uz

Яйпан ш. А.Навоий к.си
Тел/факс: (373) 53-92-361

«17» 12 2020 йил №07/04-686

Комиссия

Ўзбекистон тумани хокими
Қ.Джўраевга
Нусхаси: Ўрта-қишлоқ МФЙ раиси
Ш.Муллажоновга

Туман хокимлигида 30.11.2020-йилдаги № 1319-сон билан кайд этилган Ўрта-қишлоқ МФЙ раиси Ш.Муллажоновнинг аризаси юзасидан

М А Ъ Л У М О Т Н О М А

Ўрта-қишлоқ МФЙ раиси Ш.Муллажоновнинг туман хокимлигида қайд қилинган аризасида фуқаро Мухаммаджонов Музаффар Муродил ўғлига Авғон МФЙ худудидан 2 сотих ер майдонига енгил типдаги континер ўрнатиб фаолият олиб бориш учун рухсат берилишини сўраган.

Аризани мутахассислар томонидан жойига бориб ўрганилиб Ўрта-қишлоқ МФЙ раиси Ш.Муллажонов фуқаро Мухаммаджонов Музаффар Муродил ўғлига Авғон МФЙ худудидан 2 сотих ер майдонига енгил типдаги континер ўрнатиб фаолият олиб бориш учун рухсат берилишини сўраган ер майдони Пахтақайнар ММТП худудидаги қишлоқ хўжалигида фойдаланилмайдиган 200,00 кв.м. ер майдонидан иборат эканлиги аниқланди. Ушбу ер майдонини фуқаро Мухаммаджонов Музаффар Муродил ўғлига енгил типдаги континер ўрнатиб экобозор фаолияти билан шуғулланиш учун рухсат берилиши туман хокимининг 30-июн 2020-йилдаги № 122-сонли фармойишига асосан туман хокимлиги хузиридаги ер майдонлари танлаш ва ажратиш комиссияси томонидан кўриб чиқилишини маълум қиламиз.

Туман "Ер ресурслари ва давлат кадастри булими" бошлиги: А.Ражабов

Бажарувчи: Ғ.Тожибоев

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
DAVLAT SOLIQ QO'MITASI
HUZURIDAGI
KADASTR AGENTLIGI
FARG'ONA VILOYATI
BOSHQARMASI
O'ZBEKISTON TUMAN BO`LIMI

CADASTRE AGENCY UNDER
THE STATE TAX COMMITTEE OF THE
REPUBLIC OF UZBEKISTAN
FERGANA REGION DEPARTMENT
UZBEKISTAN DISTRICT DEPARTMENT

Yaypan sh. A.Navoiy k.si.
Tel/faks: (373) 53-92-361

I
nfo@uzbekistonkadastr.uz

Яйпан ш. А.Навоий к.си
Тел/факс: (373) 53-92-361

«17» 12 2020 йил №07/04-686

Комиссия

Ўзбекистон тумани хокими
Қ.Джўраевга
Нусхаси: Ўрта-қишлоқ МФЙ раиси
Ш.Муллажоновга

Туман хокимлигида 30.11.2020-йилдаги № 1319-сон билан кайд этилган Ўрта-қишлоқ МФЙ раиси Ш.Муллажоновнинг аризаси юзасидан

МАЪЛУМОТНОМА

Ўрта-қишлоқ МФЙ раиси Ш.Муллажоновнинг туман хокимлигида қайд қилинган аризасида фуқаро Мухаммаджонов Музаффар Муродил ўғлига Авғон МФЙ худудидан 2 сотих ер майдонига енгил типдаги континер ўрнатиб фаолият олиб бориш учун рухсат берилишини сўраган.

Аризани мутахассислар томонидан жойига бориб ўрганилиб Ўрта-қишлоқ МФЙ раиси Ш.Муллажонов фуқаро Мухаммаджонов Музаффар Муродил ўғлига Авғон МФЙ худудидан 2 сотих ер майдонига енгил типдаги континер ўрнатиб фаолият олиб бориш учун рухсат берилишини сўраган ер майдони Пахтақайнар ММТП худудидаги қишлоқ хўжалигида фойдаланилмайдиган 200,00 кв.м. ер майдонидан иборат эканлиги аниқланди. Ушбу ер майдонини фуқаро Мухаммаджонов Музаффар Муродил ўғлига енгил типдаги континер ўрнатиб экобозор фаолияти билан шуғулланиш учун рухсат берилиши туман хокимининг 30-июн 2020-йилдаги № 122-сонли фармойишига асосан туман хокимлиги хузиридаги ер майдонлари танлаш ва ажратиш комиссияси томонидан кўриб чиқилишини маълум қиламиз.

Туман "Ер ресурслари ва давлат кадастри булими" бошлиги: А.Ражабов

Бажарувчи: Ғ.Тожибоев